



HWB Ref, RK ----- RK 31,10
 Ref, SK ----- SK 29,60

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,70

Wohnnutzfläche: 54,85 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum außen	1,95
Bad/WC	5,75
Wohn-Essküche	38,35
Zimmer 1	10,75
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Terrasse	11,22

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Luft-Wärmepumpe