

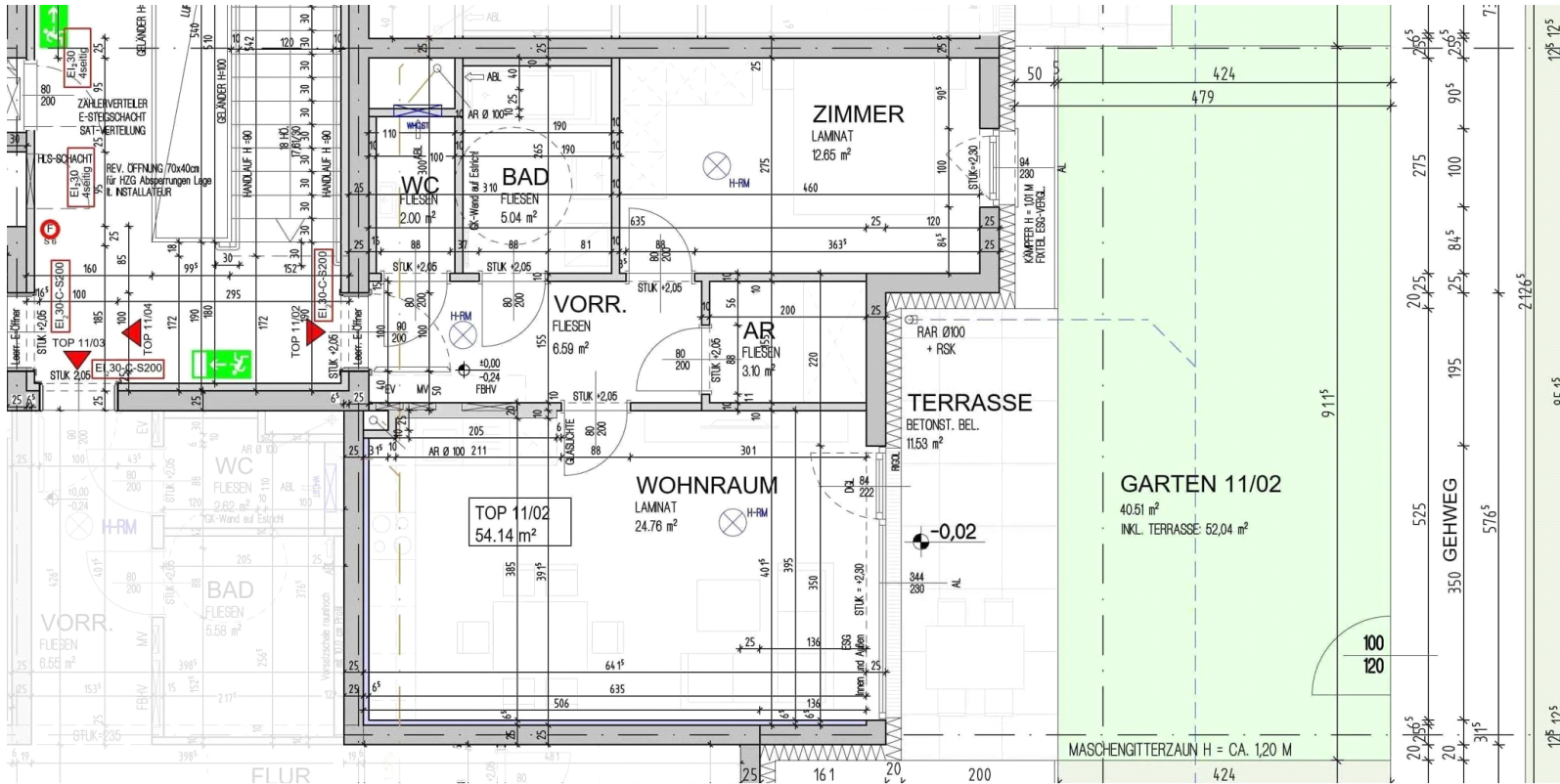
HWB Ref, RK	25,40	RK	25,40
Ref, SK	30,80	SK	30,80

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE	0,62
--	------

Wohnnutzfläche: 54,14 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	3,10
Bad	5,04
Vorraum	6,59
WC	2,00
Wohn-Essküche	24,76
Zimmer 1	12,65
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Garten	40,51
Kellerabteil	3,35
Terrasse	11,53
Tiefgarage	vorhanden



Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation