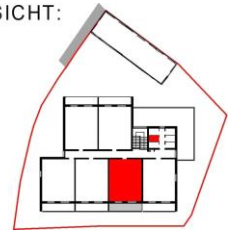


ÜBERSICHT:



HWB Ref, RK	37,10	RK	23,80
Ref, SK	38,20	SK	24,70
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE			0,78

Wohnnutzfläche: 56,02 [m²]
Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum Innen	4,06
Bad	6,10
Vorraum	7,08
WC	2,04
Wohn-Essküche	23,01
Zimmer 1	13,73
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Kellerabteil	2,83
Loggia	10,70
PKW-Abstellplatz	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation