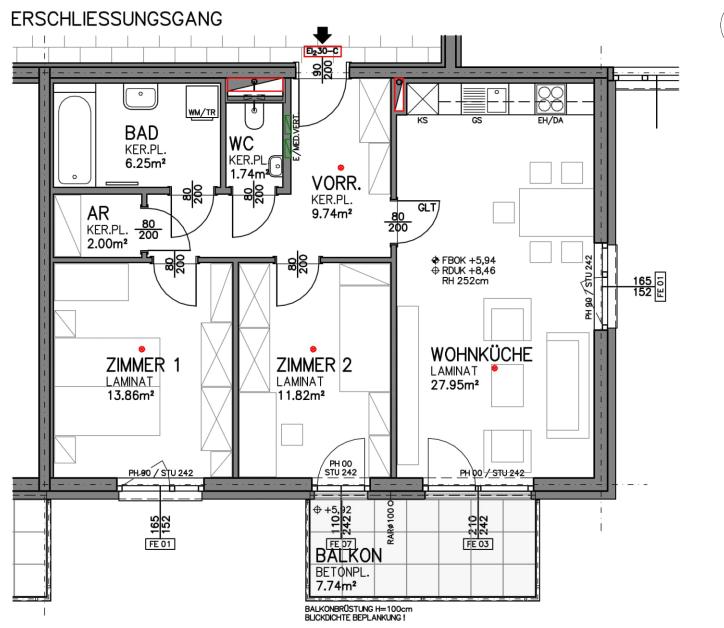
**Objekt: 1415** 7000 Eisenstadt, Am Bahndamm 28 + 28a

Stiege 2 / 2. Obergeschoss / Top 18

Gemeinnützige Wohnungs- u. Siedlungsgenossenschaft Neunkirchen registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung 2620 Neunkirchen, Bahnstraße 25 Telefon: +43 2635 64756 organisation@sgn.at www.sgn.at





HWB Ref, RK 29,80 RK 29,80
Ref, SK 32,60 SK 32,60
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,62

Wohnnutzfläche: 73,36 [m²]

ı	Räume bzw. Flächen		
ı	Bezeichnung	Fläche [m²]	
ı	Zur Wohnnutzfläche gerechnet		
ı	Abstellraum innen	2,00	
ı	Bad	6,25	
ı	Vorraum	9,74	
ı	WC	1,74	
ı	Wohn-Essküche	27,95	
ı	Zimmer 1	13,86	
ı	Zimmer 2	11,82	

Zur Wohnnutzfläche nich	it gerechnet
Balkon	7,74
Einlagerungsraum	5,25
PKW-Abstellplatz	vorhanden
PKW-Tiefgaragen- Abstellplatz	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten. Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe Warmwasseraufbereitung: Wärmepumpe