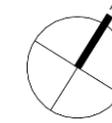
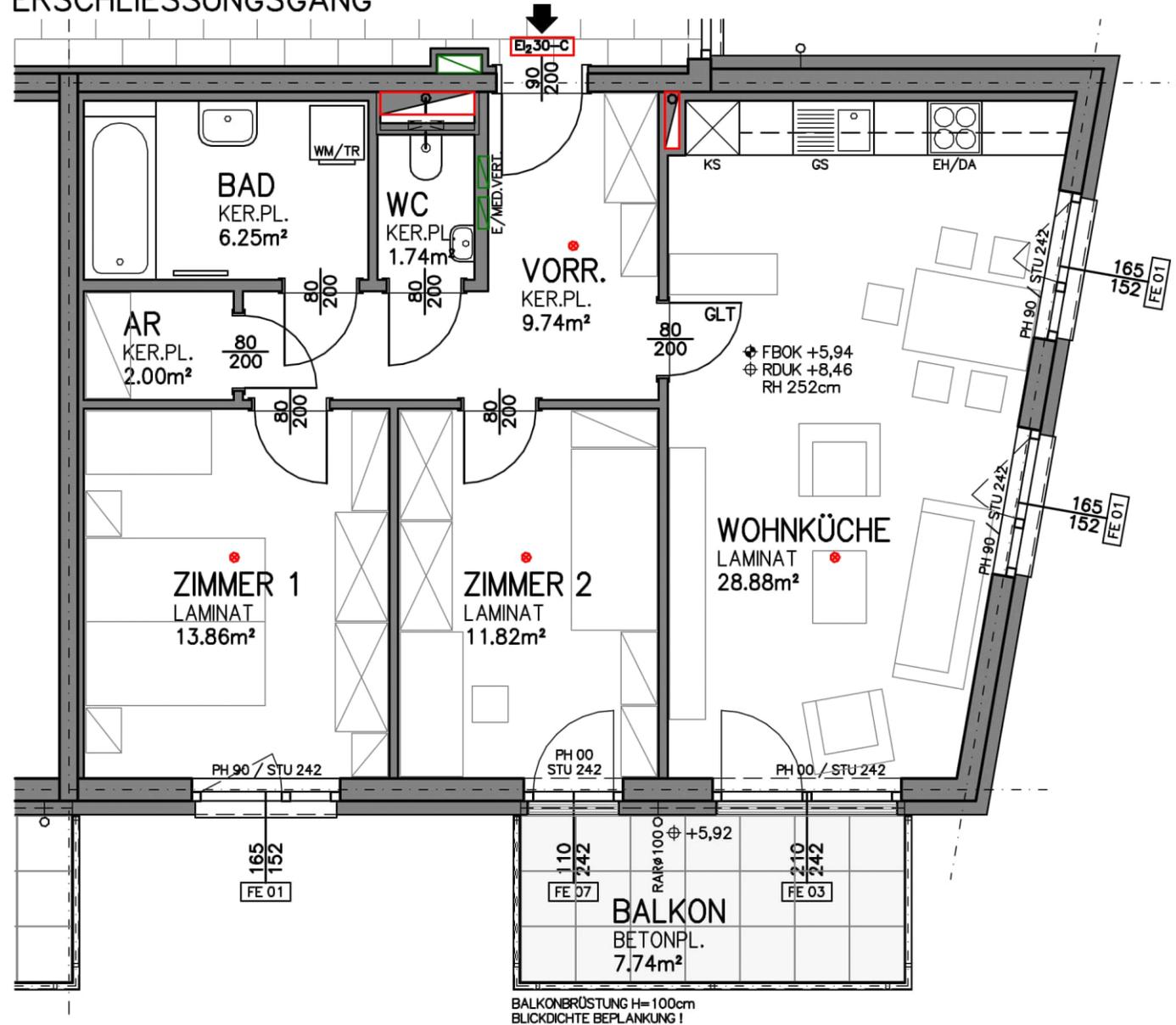


ERSCHLIESSUNGSGANG

ÜBERSICHT:


HWB Ref, RK	28,10	RK	28,10
Ref, SK	31,10	SK	31,10

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,62

Wohnnutzfläche: 74,29 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	2,00
Bad	6,25
Vorraum	9,74
WC	1,74
Wohn-Essküche	28,88
Zimmer 1	13,86
Zimmer 2	11,82
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Balkon	7,74
Einlagerungsraum	4,77
PKW-Abstellplatz	vorhanden
PKW-Tiefgaragen-Abstellplatz	vorhanden

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe
 Warmwasseraufbereitung: Wärmepumpe