



HWB	Ref, RK	28,10	RK	28,10
	Ref, SK	31,10	SK	31,10
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE				0,62

Wohnnutzfläche: 55,48 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum innen	1,71
Bad / WC	6,70
Vorraum	6,85
Wohn-Essküche	25,87
Zimmer 1	14,35
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Einlagerungsraum	4,77
Garten	48,59
PKW-Abstellplatz	vorhanden
PKW-Tiefgaragen-Abstellplatz	vorhanden
Terrasse	7,80

Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe
 Warmwasseraufbereitung: Wärmepumpe