

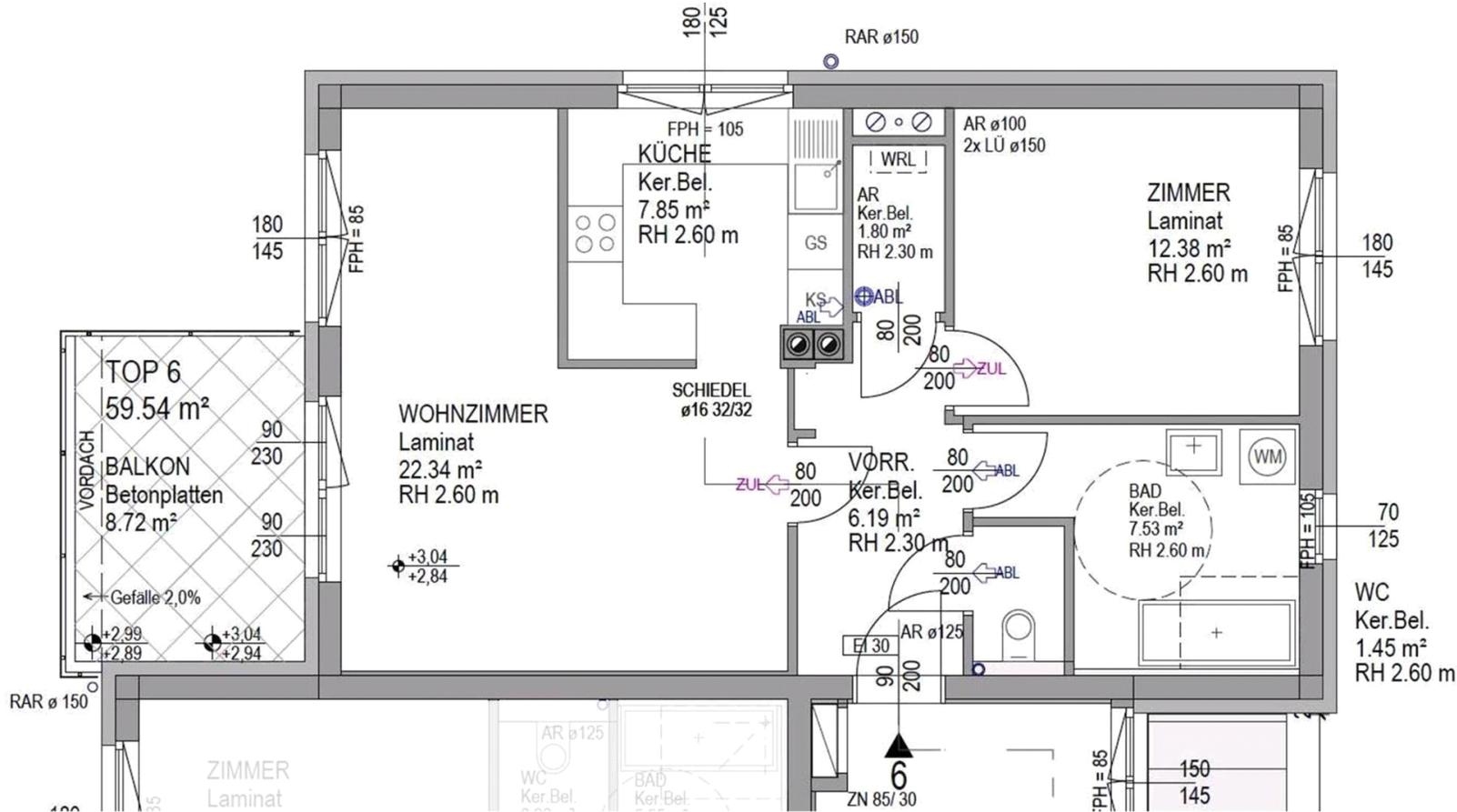
HWB Ref, RK 39,50 RK 27,30
 Ref, SK 41,20 SK 28,70

Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE 0,49

Wohnnutzfläche: 59,54 [m²]

Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum außen	3,60
Abstellraum innen	1,80
Bad	7,53
Küche	7,85
Vorraum	6,19
WC	1,45
Wohn-Esszimmer	22,34
Zimmer 1	12,38
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Balkon	8,72
PKW-Abstellplatz	vorhanden



Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Fernwärme
 Warmwasseraufbereitung: Wohnraumstation