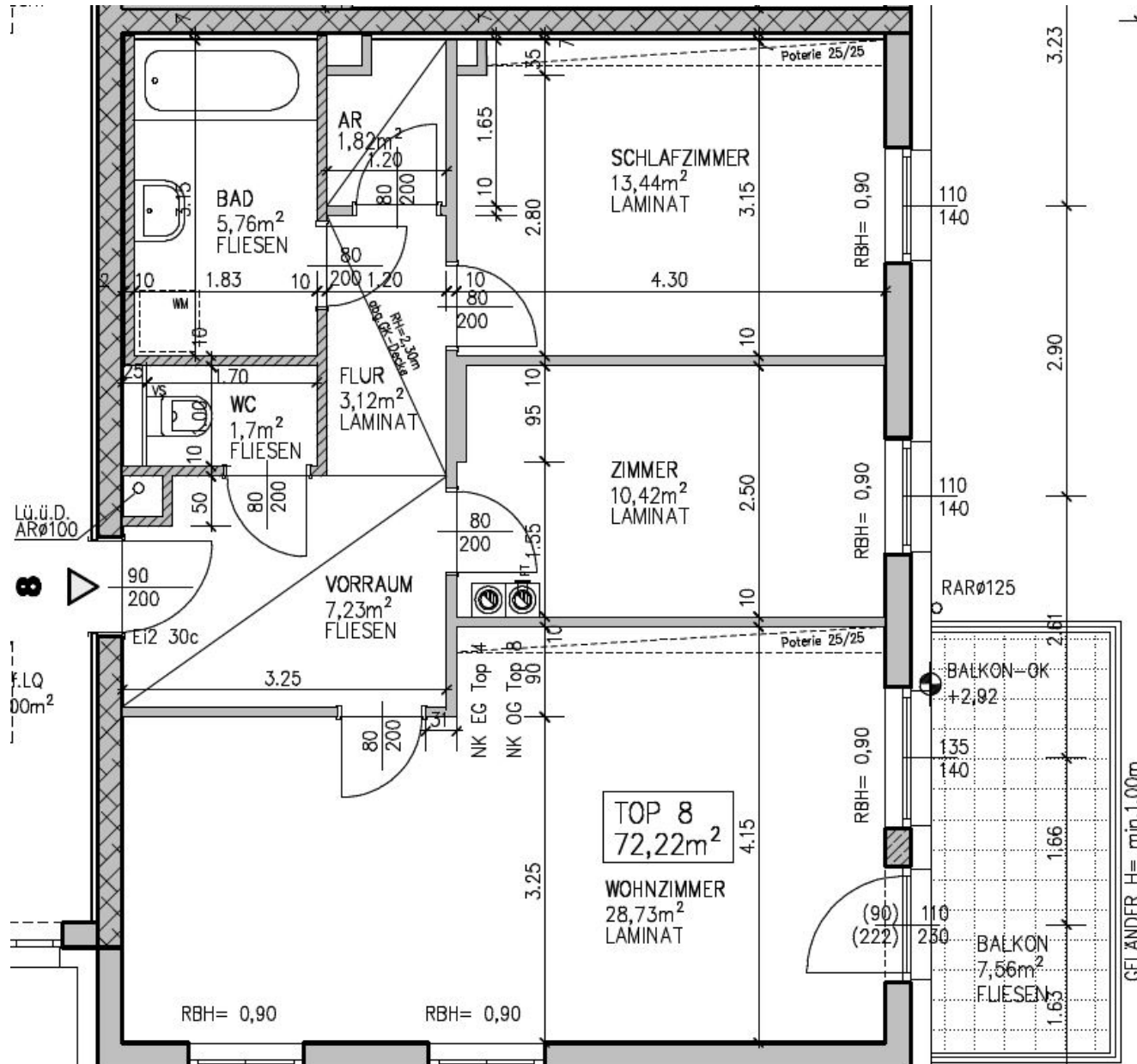




HWB Ref, RK	-----	RK	22,30
Ref, SK	-----	SK	20,50
Gesamtenergieeffizienzfaktor fGEE			0,64

Wohnnutzfläche: 72,22 [m²]
Räume bzw. Flächen

Bezeichnung	Fläche [m ²]
Zur Wohnnutzfläche gerechnet	
Abstellraum Innen	1,82
Bad	5,76
Flur	3,12
Vorraum	7,23
WC	1,70
Wohn-Essküche	28,73
Zimmer 1	10,42
Zimmer 2	13,44
Zur Wohnnutzfläche nicht gerechnet	
Balkon	7,56
Keller	4,28
PKW-Abstellplatz	vorhanden



Geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
 Einrichtungsgegenstände sind nicht Teil der Ausstattung
 sondern dienen nur der Veranschaulichung.

Heizung: Luft-Wasser-Wärmepumpe
 Warmwasseraufbereitung: dezentrale Warmwasseraufbereitung